



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тридцять п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

02 травня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3486-35/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «Геолідер Дніпро», яка знаходиться в оренді заявника (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.12.2016 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1138344812214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. ст. 65, 66, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст.4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області вздовж автошляху М30 щодо можливості будівництва багатофункціонального комплексу №17-17/47 від 01.03.2024 року та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,6336 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0002, з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Внести зміни до договору оренди землі в частині відомостей про цільове призначення земельної ділянки, шляхом укладання додаткової угоди.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр, Державний реєстр речових прав на нерухоме майно, стосовно відомостей щодо цільового призначення земельної ділянки в територіальному органі доходів і зборів.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА